

## Boulangerie, 90 m2 en zone commerciale d'une station balnéaire du Var (83)

Annonce **C1295193** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre : Boulangerie située en zone commerciale d'une station balnéaire du Var, sur la Côte d'Azur.

La boulangerie bénéficie d'une clientèle et d'un emplacement stratégique dans une région touristique prisée.

- Chiffre d'affaires HT 2023 > 350 000 €.

- Loyer mensuel proposé : 3 420 €.

La boulangerie bénéficie d'un emplacement de 90 m2 en zone commerciale.

- Surface de vente principale équipée.

- Laboratoire équipé.

- Espace d'une vingtaine de places assises pour les consommations sur place.

- Parking à proximité immédiate.

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 90 m²

**Loyer mensuel** : 3 417 €

#### Éléments chiffrés :

|            |           |
|------------|-----------|
| CA en 2023 | 350 000 € |
|------------|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**