

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1295000** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Restaurant de cuisine traditionnelle placé en forte zone de passage en situation tertiaire de LILLE.

Cession libre de personnel.

Idéal pour une reprise en couple.

Environ 20 places assises + 10 en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 13 120 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	148 000 €
EBC en 2024	59 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **76 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.