

## Immeuble, Migné-Auxances (86440)

Annonce **C1293405** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

Vienne - Migné-Auxances (86440), proche de Poitiers : Un ancien immeuble à usage professionnel avec parking, comprenant deux niveaux sur terrain de 2 179 m2.

Idéal pour un investisseur recherchant bien avec travaux de rénovation.

Possibilité de créer des logements.

Nombreuses possibilités.

Prix de vente : 297 675 € HAI.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **297 675 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **286 226 €**

Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**