

## Murs commerciaux, 393 m2 dans une zone dynamique,, Chantepie (35135)

Annonce **C1293060** mise à jour le **14 janvier 2025**

### Description de l'activité

Ille et Vilaine - Chantepie (35135) : A vendre - à louer une cellule commerciale de 393 m2 divisible à partir de 150 m2.

Local avec vitrine sur un axe passant, brut de béton, fluides en attente. Stationnements en sous-sol.

Prix : 2000 € /m2 HT - les frais de notaires réduits.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 393 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 393 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **460 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **429 907 €**

Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

Localisation : **Chantepie (35135), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Chantepie : **9 324 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**