

## Murs commerciaux, 393 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Chantepie (35135)

Annonce C1293060 mise à jour le 14 janvier 2025

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Chantepie (35135) : A vendre - à louer une cellule commerciale de 393 m<sup>2</sup> divisible à partir de 150 m<sup>2</sup>.

Local avec vitrine sur un axe passant, brut de béton, fluides en attente. Stationnements en sous-sol.

Prix : 2000 € /m<sup>2</sup> HT - les frais de notaires réduits.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 393 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 393 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 460 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 429 907 €

Montant honoraires : 7 %

### Localisation

---

Localisation : Chantepie (35135), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Chantepie : 9 324 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.