

## Bureaux / Locaux professionnels, 191 m<sup>2</sup>, Vigneux-sur-Seine (91270)

Annonce C1291935 postée le 26/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Vigneux-sur-Seine (91270) : A vendre murs libres d'un local commercial situé à Vigneux sur Seine.

- Livré brut de béton en Vefa vitrine posées par le promoteur et fluides en attente, d'une surface totale approximative de 190.2 m<sup>2</sup> et une hauteur sous plafond de 2.55 m.

Le local se situe dans un programme neuf en construction de 120 logements et maisons individuelles, dans un quartier animé en pleine restructuration.

Environnement résidentiel avec commerces de proximité et de services à 300 m du RER D.

**Surface commerciale :** 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 191 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **441 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vigneux-sur-Seine (91270), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vigneux-sur-Seine : **27 303 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**