

## Local d'activité / Entrepôt, 200 m<sup>2</sup>, Chambéry (73000)

Annonce C1290681 postée le 16/décembre/2024

### Description de l'activité

---

CHAMBERY local 110m<sup>2</sup> au R/C avec deux bureaux chauffés, un accueil et un show room, clim, fibre, baies vitrées et deux entrées indépendantes. Sur l'arrière un espace pour stockage ou atelier plus 80m<sup>2</sup> de mezzanine. Grande hauteur, porte sectionnelle, sanitaires, peu de charges. Stationnement facile, proximité autoroute. Pour activités professionnelles ou commerciales, atelier, SAV, expo/vente... ZI landiers Nord. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4860,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 490 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---



