

Bar, Tabac, Rapido licence IV 50 places dans le Var (83)

Annonce C1290343 postée le 12/décembre/2024

Description de l'activité

Bar tabac – licence IV – ville du var : Sud de la France emplacement N°1 centre-ville du var.

Sur les chiffres :

- Chiffre d'affaires HT 2023 > 650 000 €.
- Com tabacs 2023 : 250 000 €.
- Com jeux 2023 > 95 000 €.
- Loyer annuel : 15 000 € HT.
- Taxe foncière annuelle : 1000 €.
- EBE retraité > 350 000 € sur l'affaire :
- Salle principale 20aine places assises.
- 1 terrasse extérieure couverte 30aine places assises.
- 1 terrasse extérieure ouverte > 50 places assises.
- Remise pour stockage.
- Cave.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 110 m²

**Surface totale** : 110 m²

**Loyer mensuel** : 1 259 €

Éléments chiffrés (HT) :

|                | 2023   | 2025 |
|----------------|--------|------|
| 650 000 € (HT) | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| 350 000 € (HT) | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |
| € (HT)         | € (HT) |      |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 064 000 €** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.