

Pizzeria, Restauration rapide 40 couverts avec terrasse dans un quartier animé,,
Paris (75009)

Annonce C1289382 mise à jour le 13 décembre 2024

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria d'angle bien placée dans le 9ème arrondissement de Paris, dans un quartier animé le midi et le soir.

Surface d'environ de 170 m2 (2 baux) sur 2 niveaux avec 40 couverts à l'intérieur et 40 couverts à l'extérieur. Beau linéaire. Licence R. Pas d'extraction.

Clientèle mixte (beaucoup de bureaux et de touristes).

Charges de 260 €.

Affaire propre avec un emplacement recherché dans le 9ème arrondissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 4 260 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
620 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 563 680 €

Localisation

Localisation : Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.