

Supérette, 100 m² en plein centre d'un petit village de 1500 habitants, en Vendée (85)

Annonce C1288679 postée le 29/novembre/2024

Description de l'activité

Supérette sous enseigne située au cœur d'un petit village de 1500 habitants en Vendée (85) du marais poitevin, à 40 minutes de La Rochelle et du beau département de la Charente-Maritime (17), avec toutes les commodités, école, collège, commerce, camping, etc.

Magasin aux agencements récents et aux normes en vigueur climatisé de plus de 100 m².

Cette affaire réalise plus de 295 000 € de chiffre d'affaires et dégage une rentabilité de plus de 50 000 €.

Petit loyer.

Idéal pour une personne souhaitant se lancer avec un apport maîtrisé, tout en conservant un confort de vie avec 1,5 jours de repos hebdomadaire et 4 semaines de congés.

Dossier et étude complémentaire sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|-----------|
| CA | 295 000 € |
| EBE | 53 000 € |
| Res. net | 14 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : 94 000 €

Apport personnel nécessaire : 30 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.