

## Bureaux indépendants de 100 m<sup>2</sup>, Saint-Jean-de-Védas (34430)

Announce **C1288076** postée le **25/novembre/2024**

### Description de l'activité

A louer, bureaux indépendants 100 m<sup>2</sup> à Saint-Jean-de-Védas

Disponible immédiatement.

100 m<sup>2</sup> de bureaux agencés en divers volumes dont six bureaux indépendants.

Au sein d'un ensemble de locaux, cet espace est doublement sécurisé : Portail et digicode.

Places de parking privatives.

Bureaux climatisés.

Cuisine et sanitaires indépendants.

Faible loyer pour la zone.

Loyer mensuel HT/HC : 900€.

Montant des charges mensuelles : 90€.

Montant taxe foncière prévisionnelle par an : 1 418€.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT.

Honoraires agence à charge du preneur : 2 500 € TTC.

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Védas (34430), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Védas : **8 981 ( sos villages )**

### Photos

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1288076/V5tsmu4VME.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1288076/V5tsmu4VME.jpg)

