

Restaurant 46 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1287896** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant réputé situé en emplacement N°1.

Un établissement offrant une surface totale de 322 m2, dont 201 m2 de surface d'exploitation et 77 m2 de logement de fonction. La salle de restaurant d'une capacité de 46 couverts est scindée en 2 parties et une grande terrasse bien exposée permet d'accueillir 60 couverts minimum.

L'ensemble des équipements et du matériel d'exploitation sont en bon état de fonctionnement.

Le restaurant est ouvert à l'année avec une fermeture annuelle de 2 mois en décembre est janvier.

L'affaire affiche une belle rentabilité avec un EBE moyen de 133.000 € pour un CA moyen de 611.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Surface commerciale : 201 m²

Surface totale : 322 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **412 000 €**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos



