

## **Traiteur, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 45 couverts, Paris 9ème (75009)**

Annonce **C1284114** postée le **28/octobre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Une belle rue du 9ème en plein essor, restaurant avec cuisine ouverte de plain pied avec hotte à charbon de 60 m2. Licence grande restauration.

Deux salles : Avec 25 couverts en haut et 20 couverts en bas avec cave voutée pour privatisation grande réserve, chambre froide.

Bail renouvelable en 2033.

- Loyer mensuel de 1375 Euros HT.

- CA 2023 : 323 000 Euros.

Prix : 231 000 Euros.

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 500 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	323 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 € FAI**

### **Localisation**

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**