

## Local d'activité de 800 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Caen (14000)

Annonce C1283580 mise à jour le 30 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : Un bâtiment indépendant d'une surface globale d'environ 800 m<sup>2</sup> avec cour et appentis.

Le complexe se situe sur un axe routier et possède une grande visibilité de la route. Bonne accessibilité par les transports en communs. Parking publics et payants.

Le bâtiment est un ancien atelier à réhabiliter.

Dépôt de garantie : 20 000 €.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 80 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.