

Bureaux / Locaux professionnels, 157 m², Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce C1282929 postée le 21/octobre/2024

Description de l'activité

Arthur Loyd Caen vous propose un nouveau programme tertiaire à Hérouville Saint ClairParfaitement visible depuis l'Avenue de la Valeuse, en plein coeur d'Hérouville, Emplacement idéal offrant tous les services nécessaires à proximité. Programme composé de 4 plateaux, livrés brut de béton avec fluides en attenteAu 3e : plateau de 157.95m² bénéficiant d'une terrasse privative de 67m² + 1 place de stationnement privativeNombreuses places de stationnement publiques gratuitesHT/ m²Honoraires d'agence en sus à charge acquéreur (2% HT)(location possible)

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 354 439 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 347 489 €

Montant honoraires : 2 %

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.