

## Local d'activité / Entrepôt, 378 m<sup>2</sup>, Soullans (85300)

Annonce C1282496 mise à jour le 05 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Vendée - Soullans (85300) : A louer un bâtiment neuf situé dans une zone d'activité.

Local d'activité ou de stockage à usage professionnel, composé d'un atelier de 349 m<sup>2</sup>, bureau de 20 m<sup>2</sup> et sanitaire-vestiaire.

Taxes foncières à la charge du locataire

Local d'activité de 378 m<sup>2</sup> composé d'un atelier de 349 m<sup>2</sup>, bureau de 20 m<sup>2</sup> et sanitaire / vestiaire.  
Espace extérieur de 150 m<sup>2</sup>. Porte sectionnelle de 4m10.

Bâtiment neuf disponible.

Les honoraires d'agence de 5 808 € HT.

**Surface commerciale :** 378 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 378 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Soullans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Soullans : **4 161 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.