

Bureaux / Locaux professionnels, 151 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1278996** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

À LOUER : Bureaux idéalement situés en plein cœur de Toulouse, sur le Boulevard Carnot. Ces bureaux offrent une surface d'environ 150m2, complétée par une mezzanine d'environ 15m2, au 3ème étage d'un bel immeuble. Les locaux ont été entièrement rénovés (climatisation, plafond, sol, murs). Proximité immédiate du métro 'François Verdier' et des commerces environnants. Loyer mensuel : 3 408.46 € HT
HCP
Provisions sur charges et foncier : 370,21 € TTC par mois
Honoraires agences à la charges du preneur : 6 135,22 € HT

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 151 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 363 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



