

## Bar, Restaurant, Traiteur du midi 60 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1275167** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, bar / restaurant du midi, ouvert du lundi au vendredi avec activité traiteur.

Fermeture en fin de service.

Situé sur un axe principal, clientèle locale, routiers et de passage.

Restaurant d'une soixantaine de place avec grand parking pouvant accueillir les routiers.

Équipé douche. Grande cuisine pour préparation activité traiteur.

Superficie totale avec salle de 175 m<sup>2</sup> + terrasse couverte.

Vendu cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 468 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	294 000 €
EBE en 2024	66 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.