

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée de l'Eure (27)

Annonce C1272212 mise à jour le 02 janvier 2026

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans un village agréable composé de nombreux commerces et d'une belle dynamique commerciale.

Le magasin récent, offre une belle surface de vente agréable et confortable.

Le laboratoire ainsi que le fournil sont fonctionnels, le four date de 2017 et le compteur électrique est de puissance inférieure ou égale à 36kva.

1,5 jours de fermeture par semaine et 5 semaines de congés par an.

Le logement est composé de 3 chambres, d'une cour et d'un garage.

Cette affaire est toujours en développement.

Prix de vente : 260 000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	323 000 €
EBE	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 096 € FAI**

Localisation

Localisation : Eure, Haute-Normandie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.