

Restaurant moderne et prospère, Angers dans une zone d'activité commerciale (49000)

Annonce **C1271002** postée le **05/août/2024**

Description de l'activité

À Vendre : Restaurant moderne et prospère dans une zone d'activité dynamique.

Description de l'établissement : Une opportunité exceptionnelle d'acquérir un restaurant florissant situé dans une zone d'activité commerciale attractive et facilement accessible, avec un parking privé pour votre clientèle.

Créé il y a moins de 10 ans, cet établissement offre des équipements et des locaux en parfait état, garantissant une expérience culinaire de haute qualité.

Capacité d'accueil : Intérieur : 170 places réparties sur deux niveaux, offrant un cadre élégant et spacieux.

Extérieur : Une terrasse accueillante, pouvant recevoir jusqu'à 100 convives, idéal pour les beaux jours.

Horaires et potentiel de développement : Services actuels : Ouvert du mardi au samedi, midi et soir.

Jours de fermeture : Fermé le dimanche et le lundi, offrant un potentiel de développement significatif pour de nouveaux services.

Congés : 5 semaines minimum de congés annuels pour un parfait équilibre entre travail et vie personnelle.

Clientèle : Midi : Clientèle majoritairement composée de professionnels (col blanc) appréciant une pause déjeuner de qualité.

Soir : Une clientèle de particuliers fidèles et réguliers, garantissant une ambiance conviviale et chaleureuse.

Équipe : Une équipe expérimentée et dévouée de quinze personnes en moyenne, assurant un service impeccable et une gestion fluide de l'établissement.

Ce restaurant représente une opportunité unique pour les entrepreneurs de l'hôtellerie et de la restauration, avec un potentiel de croissance notable grâce à l'extension possible des horaires d'ouverture et à la fidélité de sa clientèle.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **860 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.