

## Brasserie, Hôtel restaurant d'environ 19 chambres avec terrasse, Ouistreham (14150)

Annonce C1269733 postée le 24/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Calvados - Ouistreham (14150) : A vendre un hôtel restaurant idéalement placé sur la Côte de Nacre.

Une belle affaire de 500 m<sup>2</sup>, 19 chambres rénovées. Belle brasserie avec cuisine récente, et une grande terrasse en angle.

Clientèle étrangère et touristique à fort budget toute l'année.

Licence IV permettant un service limonade toute la journée.

EBC estimé à près de 300 000 €.

Le plus, un grand logement de fonction.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **19**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	1 470 000 €
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **909 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouistreham (14150), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Ouistreham : **9 493 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.