

Bar, PMU sur un emplacement N°1,, Carentan (50500)

Annonce **C1269158** postée le **22/juillet/2024**

Description de l'activité

Manche - Carentan (50500) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU situé sur un emplacement N°1.

Commission PMU très attrayante. Excellente rentabilité. EBER de 100 000 €.

Aucuns travaux à prévoir.

Appartement et commerce : Loyer de 980 € H.T.

Idéal pour un couple.

Prix : 325 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 980 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
224 000 €	€	
€	€	
105 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **355 270 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Carentan (50500), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Carentan : **6 560 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.