

## Cuisiniste, Ameublement en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1268760** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire de cuisiniste - dressing - aménagement d'intérieur indépendant, située sur la presqu'île Guérandaise.

Clientèle de particuliers à fort pouvoir d'achat.

Zone de chalandise principalement concentrée sur la presqu'île Guérandaise, le bassin Saint-Nazairien et la Côte de Jade.

Le local commercial comprend showroom + entrepôt, et son loyer de 4.3% du CA HT.

Travaille avec des fabricants allemands, français et italiens.

Pose faite par 4 sous-traitants indépendants.

2 sites internet opérationnels.

Design conceptualisé avec le logiciel sketch-up.

Ticket varie entre 5 keuros - 20 keuros.

- CA : 367 keuros.

- EBER : 77 keuros.

**Loyer annuel : 15 712 €**

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
366 000 €	352 000 €	
€	€	
77 000 €	62 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**