

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Montrouge (92120)

Annonce **C1264667** mise à jour le **21 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Montrouge (92120) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 90 m2 situé dans un quartier de bureaux avec plus de 20.000 salariés à proximité.

Grande terrasse d'une capacité 30 / 40 places. Belle façade d'angle.

Gros potentiel car reste à développer le soir et la livraison.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 96 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 96 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 300 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montrouge (92120), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Montrouge : **48 755 ( ville )**

### Photos

---

