

## Bureaux / Locaux professionnels, 146 m2 en Gironde (33)

Annnonce **C1263330** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Situés à proximité de l'aéroport de Mérignac, avec un excellent accès rocade (Sortie 9) et transports en communs (tramway Ligne A, Bus) CAZE IMMOBILIER vous propose deux surfaces de bureaux de 64m2 et 82m2 en Rez-de-chaussée. Prestations : - Immeuble construit en R+1 - Grand parking extérieur collectif - Bureaux cloisonnés - Salle de réunion - Kitchenette - Climatisation réversible - Sanitaires privatifs - Archives selon lot - Fibre optique - Baie de brassage selon lot - Faux plafond - Pavés led selon lot - Espaces de rangements - Stores - Sol carrelage selon lot - Sol stratifié selon lot Disponibilité : Immédiate Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Notre équipe est à votre disposition pour toute visite ou renseignement sur ce bien.

**Surface commerciale** : 146 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 460 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**