Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1261450** mise à jour le **13 juin 2024**

Description de l'activité

Opportunité : Murs et fonds de commerce à proximité immédiate de la mer, dans une station balnéaire très prisée.

Restaurant de très belle prestation comprenant une terrasse, grande cuisine impeccable et très bien équipée.

Libre de brasseur.

Conviendrait à un couple de repreneurs professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer annuel : 62 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	681 000 €
EBE en 2023	159 000 €
Nb pers. en 2023	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**825 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**412 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.