

Bar, Brasserie, Autres services 60 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1260471** postée le **05/juin/2024**

Description de l'activité

Dépt 44. Nantes en première couronne périphérique. A vendre Bar Brasserie Bar avec de la restauration uniquement le midi et bar à ambiance le soir. Bar à bières, bar à vins, planches, tapas, diffusions sportives, after work.. Surface de 400m2 totaux, une terrasse privative de 60 places. Un chiffre d'affaires HT /an (avant covid de 450 000 euros. Fermé les Samedi A-M et le dimanche ainsi que les ponts et jours fériés. 4 semaine de fermeture/an pour congés. A visiter absolument. Son prix FAI TTC : 436 000 euros

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 5 917 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024 3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.