

## Bureaux / Locaux professionnels, 109 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1259635** postée le **03/juin/2024**

### Description de l'activité

---

À LOUER : local commercial, ancien restaurant "La Mamounia" Nous vous proposons à la location un local commercial anciennement exploité en restaurant, situé au 5 rue du Quatre Septembre, en plein cœur de Bourg-en-Bresse. Ce local bénéficie d'un emplacement de choix dans une rue animée et fréquentée. La surface totale du local est de 109m2, dont : - 56,26m2 au Rez-de-chaussée - 52,83m2 à l'étage (appartement type 2) Loyer mensuel : 850 €/net/HC Charges mensuelles : 36€/HT Taxe foncière : à charge du preneur Vous êtes intéressés par ce bien ? Contactez nous !.

**Surface commerciale** : 109 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**