

## Hôtel restaurant d'environ 44 chambres, Gonesse (95500)

Annonce **C1258969** postée le **29/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant dans le Nord-Est parisien est idéalement situé à seulement deux minutes d'une sortie de l'A104, proche de Disneyland et du Parc des expositions à Villepinte.

Avec ses 44 chambres élégamment aménagées et son restaurant, cet établissement jouit d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires solide, atteignant aujourd'hui 1 700 000 €.

Entièrement rénové il y a deux ans, cet hôtel restaurant offre un cadre moderne et accueillant.

Une clientèle diversifiée, comprenant des commerciaux en déplacement et des amateurs de week-ends banquets.

Un chiffre d'affaires stable et en croissance constante, témoignant du succès et du potentiel de développement de l'établissement.

Le commerce possède : **un jardin / parc**  
Nombre de chambres : **44**

**Surface commerciale** : 1 440 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Un emplacement stratégique, offrant un accès facile à l'est de Paris et à ses principales attractions touristiques.

#### Éléments chiffrés :

CA	1 700 000 €
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **3 723 696 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Gonesse (95500), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Gonesse : **26 637 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**