

## Coffee shop, pâtisserie, saladerie, sandwicherie, Lyon (69003)

Annonce C1257444 mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop, pâtisserie, saladerie, sandwicherie de 120 m<sup>2</sup>.

Le local commercial a été refait entièrement avec gout et raffinement. De plus, un laboratoire de production de 70 m<sup>2</sup> est installé en sous sol. Il n'existe pas de gaine d'extraction.

L'établissement est ouvert du mardi au samedi de 8h à 16h30.

Loyer HT est de 866 € et 67 € de charges locatives.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 866 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**