

## Coffee shop, pâtisserie, saladerie, sandwicherie, Lyon (69003)

Annonce **C1257444** mise à jour le **22 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop, pâtisserie, saladerie, sandwicherie de 120 m2.

Le local commercial a été refait entièrement avec gout et raffinement. De plus, un laboratoire de production de 70 m2 est installé en sous sol. Il n'existe pas de gaine d'extraction.

L'établissement est ouvert du mardi au samedi de 8h à 16h30.

Loyer HT est de 866 € et 67 € de charges locatives.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 866 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**