

## Epicerie dans un bel emplacement dans le Vieux Carouge, Genève

Annnonce **C1257228** postée le **17/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Epicerie dans un bel emplacement dans le vieux carouge à Genève.

Potentiel développement :

Extraction vers le toit installée.

Discussion en cours avec la régie pour une possibilité de faire de la restauration ou petite restauration.

Outils de travail :

Mobilier moderne, neuf.

Surface commerciale de 80 m2 environ, surface de stockage de 30 m.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Démarrage immédiat de l'activité.

Loyer bas vu l'emplacement, CHF 3 000

**Loyer mensuel** : 3 060 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **101 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Carouge, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**