Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 10 couverts avec terrasse près de Mâcon (71870)

Annonce **C1256994** postée le **16/mai/2024**

Description de l'activité

Opportunité : Fonds de commerce de pizzeria - snacking située sur un axe routier important d'une commune de la couronne maçonnaise.

Clientèle fidèle et élargie grâce à la très bonne réputation du lieu.

Environ 10 places à l'intérieur et pareil à l'extérieur.

Matériel en très bon état et entretenue comprenant un four à bois.

Aucune équipe à reprendre et accompagnement du gérant actuel au besoin.

Possibilité de développement avec l'agrandissement des plages horaires (fermé 2.5 jours par semaine et 2 mois de vacances dans l'année).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **10**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
122 000 €	101 000 €	
€	€	
42 000 €	47 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.