

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Auray (56400)

Annonce **C1255031** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

'À VENDRE : Plateau de Bureaux Aménagés de 200m2 à AurayIdéalement situé dans la zone de la Porte Océane à Auray, ce plateau de bureaux offre une superficie totale de 200m2 au rez-de-chaussée avec accès PMR. Les espaces sont modulables et divisibles selon vos besoins. Caractéristiques principales :Type de Pièce : Bureaux aménagés, divisibles selon les besoins. Parking : Stationnement commun disponible. Équipements :1 espace d'accueil.2 bureaux.3 salles de réunion.1 espace reprographie.1 espace d'archivage. Garage à vélo à proximité.1 salle de pause.1 phone box.1 espace info avec baie de brassage.4 sanitaires, dont 1 PMR. Avantages :Accessibilité optimale. Transports en commun à proximité. Situation stratégique dans la zone de la Porte Océane. Cet ensemble immobilier offre un cadre de travail fonctionnel et confortable, parfaitement adapté aux besoins professionnels. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle à Auray. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter dès aujourd'hui. '

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **567 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **525 000 €**
Montant honoraires : **8 %**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.