

## Bureaux de ± 160 m2, Bruxelles

Annonce **C1254781** postée le **30/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Bruxelles : Bureaux de ± 160 m2 idéalement situé au premier étage d'un immeuble de caractère, à proximité des transports et commerces.

Il se compose d'un hall d'entrée, premier bureau de ± 30 m2, deux toilettes séparée avec lave main, second bureau de ± 27 m2, spacieux espace ouvert de ± 31 m2, kitchenette, espace technique avec boiler individuel et salle de douche.

Deux emplacements de parkings intérieurs.

Rj45.

Alarme.

vidéophonie.

Screen télécommandés.

Emplacement de parking intérieur : 150 €/ mois.

Provision de charges : 550 €/ mois (communs, chauffage, eau électricité et internet).

pi : 440 €/ mois.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bruxelles, Belgique**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

