

Restaurant 50 couverts avec terrasse en emplacement N°1, proche de Vannes (56000)

Annonce **C1251364** postée le **09/avril/2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant positionné à 10 minutes de Vannes (56000), dans une commune en plein essor. L'emplacement est qualitatif, flux passant régulier, stationnement, belle visibilité.

Un établissement à forte notoriété.

Réagencé en 2021, le restaurant est soigné et propose une nourriture de type bistronomique, l'ambiance est chaleureuse et conviviale, la cuisine spacieuse et fonctionnelle et l'ensemble disposent d'une capacité de 50 couverts répartis entre salle et terrasse.

Bel outil de travail, avec matériel récent et en parfait état.

3 jours de fermeture par semaine et 6 semaines de congé par an.

Chiffre d'affaires 2023 de 180 000 €, marge de 72. Rémunération de la gérance confortable.

En résumé : Un outil de travail qualitatif aux portes de Vannes adaptable à tous types de restauration, avec un emplacement et une visibilité irréprochable, aucun travaux ; reprises clefs en main.

Belle capacité d'accroissement du chiffre d'affaires.

Idéal pour un couple ou deux associés en recherche d'une reprise dans la continuité ou d'un nouveau projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	180 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **172 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.