

## Local commercial , 150 m<sup>2</sup> sur un axe passant de Brive-la-Gaillarde

Annonce C1251302 postée le 09/avril/2024

### Description de l'activité

---

À louer : Local commercial de 150 m<sup>2</sup> situé sur un axe passant de Brive-la-Gaillarde.

Il est situé à l'angle d'une rue et dispose de 3 larges vitrines qui lui offre une visibilité incomparable.

Bien en bon état.

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 21 600 €

### Éléments chiffrés :

|    |         |
|----|---------|
| CA | 6 000 € |
|----|---------|

### Informations sur la cession

---

Prix : 1 800 €

### Localisation

---

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin**

Nombre d'habitants\* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 ( grande ville )**

### Photos

---

