

## Cellule idéale de 100 m2 pour des professions médicales dans le centre ville,, Brécé (35530)

Annonce **C1250963** postée le **05/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Brécé (35530) : A vendre une cellule commerciale d'une surface de 100 m2 livrée brute de béton, fluides en attentes, vitrines posées. Un stationnement en sous-sol.

Cellule idéale pour des professions médicales.

Disponibilité : Mai 2024.

Prix net vendeur : 164.000 € HT.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **164 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **153 271 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Brécé (35530), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Brécé : **1 930 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**