

## Plateau de bureaux, proximité du centre-ville, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1245406** mise à jour le **08 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre Plateau de bureaux en Rez-de-chaussée situé à proximité immédiate du centre-ville proposant une superficie de 140 m2 environ.

La surface propose un hall d'accueil, 4 bureaux, 1 local à archives et 1 sanitaire.

1 place de stationnement sécurisé à disposition.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **110 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **101 852 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**