

## Bar, Brasserie, Restaurant 54 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1244509** postée le **27/février/2024**

### Description de l'activité

---

Belle vile du 92 - bistrot, bar, brasserie d'angle tenu depuis 11 ans, situé sur un axe passant.

Affaire de 54 places et 30 en terrasse, cuisine de plain pied avec extraction.

Loyer de 2454 Euros TTC.

Bail renouvelable en 2029.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé samedi / dimanche et 3 semaines /an.

Prix : 495 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 460 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.