

Local commercial avec extraction idéal pour Traiteur, Boulangerie, Boucherie, Charcuterie, Restauration rapide, Bègles (33130)

Annonce **C1244480** postée le **27/février/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bègles (33130) : Belle visibilité pour un local commercial d'une superficie d'environ 198 m2.

Local équipé d'une extraction, WC aux normes et une terrasse.

Bail 3/6/9.

Idéal pour une activité de traiteur, boulangerie, boucherie - charcuterie, restauration rapide, etc.

Surface commerciale : 198 m²

Surface totale : 198 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA	445 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 600 €**

Localisation

Localisation : **Bègles (33130), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bègles : **25 085 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.