## Bar, Loto, PMU, Tabac 40 places avec terrasse dans l' Indre (36)

# Annonce C1242559 postée le 15/février/2024

#### Description de l'activité

A vendre: Belle affaire de bar tabac loto pmu, sur un axe passant.

Pas de travaux.

40 places à l'intérieur et 20 en terrasse.

Facilité pour stationner.

Reprise sans personnel.

Logement de fonction.

Bail neuf, petit loyer.

commissions de 115 600 €, EBE de 122 700 €.

Vendu cause problème de santé.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **40** Nombre de places en terrasse : **20** 

Loyer mensuel: 1 100 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023 225 000 € EBE en 2023 123 000 € Res. net en 2023 123 000 €

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 368 560 €

# Localisation

Localisation: Indre, Centre

#### **Photos**