

## Restaurant - brasserie dans une zone touristique, dans la région varoise (83)

Annonce **C1241209** postée le **08/février/2024**

### Description de l'activité

---

Var (83) : A vendre une affaire de restauration - brasserie.

Concurrence existante.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **150**

Affaire saisonnière en été.

#### Points fort :

L'emplacement.

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	2 597 000 €
Marge brute en 2022	1 800 000 €
EBE en 2022	402 000 €
Res. exploit. en 2022	322 000 €
Res. net en 2022	196 000 €
Nb pers. en 2022	30

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **1 995 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**