

Institut de beauté, ongles, Andrezieux-Boutheon (42160)

Annonce **C1240037** postée le **01/février/2024**

Description de l'activité

Institut de beauté - ongles, idéalement situé sur un axe à fort flux routier dans une commune en plein essor de la plaine du Forez.

Matériel complet, en bon état général.

Des machines de soins à haute technicité pour des soins adaptés. 1 cabine de soins entièrement équipées et 1 espace ongles. Agencement et décoration soignés.

Deux jours et demi de fermeture par semaine.

Faible loyer.

Commerce idéal pour une 1ère affaire.

Loyer annuel : 3 780 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
68 000 €	64 000 €	60 000 €
€	€	€
41 000 €	34 000 €	27 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **35 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **21 500 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Andrezieux-Boutheon (42160), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Andrezieux-Boutheon : **9 675 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.