

Restauration rapide avec terrasse dans une zone dynamique,, Valençay (36600)

Annnonce **C1237698** postée le **19/janvier/2024**

Description de l'activité

Indre - Valençay (36600), en hyper centre de la commune et sur un axe de voiture et piétons à l'entrée du château, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide (salades, tacos, kebabs, burgers, etc).

Terrasse gratuite en façade. Une place de parking intérieure pour l'exploitant.

Fermé le dimanche et le lundi avec congés de 4 semaines.

Bon CA.

Bail de 2016.

Les honoraires de 15 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 93 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €**

Localisation

Localisation : **Valençay (36600), Indre, Centre**

Nombre d'habitants* à Valençay : **2 721 (sos villages)**

Photos

