

## Loto, PMU, Tabac, Presse, 73 m2, Castelnau-dary (11400)

Annonce C1235927 mise à jour le 13 février 2024

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de tabac presse loto PMU à 3 min de Toulouse dans une ville de 10 000 habitants.

400 clients /jour.

A tenir à deux plus un temps partiel pour un EBE de 80 k€ annuel.

Le commerce est bien agencé et en bon état.

Le loyer est avantageux à 385 € mensuel pour 73 m2.

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 385 €

### Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
Nb pers.	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **232 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Castelnau-dary (11400), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Castelnau-dary : **12 262 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**