

## Restaurant 58 couverts, Bordeaux (33000)

Annonce C1235847 mise à jour le 31 janvier 2024

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant sans extraction, d'une capacité de 58 places.

Actuellement en négociation avec la copropriété pour la création d'une extraction professionnelle en toiture.

Chambre froide positive et négative.

Possibilité d'acheter les murs.

Nombre de places en salle : **58**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 240 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2021	399 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **217 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**