

## Pizzeria, Restaurant 140 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1228152** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris, restaurant de 250 m2 tenu depuis 10 ans, avec 170 places dont 30 en terrasse arborée, un mobilier élégant et de qualité, cuisine professionnelle ouverte.

Fermé le dimanche et 5 semaines par an.

Bail renouvelable en 2029.

Loyer de 6552 Euros HT.

CA HT sur bilan 943 000 Euros en 2022.

Prix : 825 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 78 626 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	943 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **825 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.