

Hôtel bureau 3* avec parking dans le Var (83)

Annonce **C1225111** postée le **09/novembre/2023**

Description de l'activité

Bel emplacement pour cet hôtel bureau *** face plage - centre-ville - rénové - climatisé - plein de charme.

Ferme 5 semaines - logement F3.

- Face grand parking.

Vente en parts pour le fonds.

Murs et fonds : 1 560.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Surface totale : 335 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	394 000 €
EBE en 2026	109 000 €
Nb pers. en 2026	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **735 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.