

## Ferronnerie, Aubagne (13400)

Annnonce **C1223199** postée le **26/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Entreprise de ferronnerie à céder en fonds de commerce autour d'Aubagne.

Atelier très bien équipé pour l'activité avec grande surface de 226 m2 permettant de travailler sur plusieurs postes.

Loyer très faible de 900 Euros / mois, charges comprises.

Cour de 160 m2 avec parking.

Conservent des prix attractifs avec leurs fournisseurs pour les différentes pièces et le métal.

Leur fichier clients est conséquent, composé notamment d'architectes et d'une grande association.

Chantiers très variés, beaucoup de fabrication de portails, pergolas et garde corps.

Vente pour départ retraite.

**Surface commerciale** : 226 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 226 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	148 000 €
EBE en 2022	68 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>165 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aubagne : **47 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**