

## Terrain, 762 m2 en plein centre ville,, Chemillé (49120)

Annonce **C1220868** mise à jour le **29 février 2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Chemillé (49120) : Un terrain constructible de 762 m2 idéalement placé en plein cœur de ville, à proximité de toutes les commodités (500m), notamment les écoles, les commerces, les transports en commun et les services de santé.

Un emplacement idéal pour construire une maison de rêves.

Terrain prêt à accueillir projet de construction. De plus, il est situé dans un quartier calme et naturel, offrant une belle vue sur les environs.

Prix : 40 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 12,50 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 762 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 762 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **45 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **40 179 €**  
Montant honoraires : **12 %**

### Localisation

---

Localisation : **Chemillé (49120), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Chemillé : **7 206 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**