Hôtel restaurant avec piscine, Foncine-le-Haut (39460)

Annonce **C1215120** mise à jour le **02 octobre 2023**

Description de l'activité

Pour investisseur, murs exploité d'un bel hôtel restaurant avec piscine sous bail 3/6/9, idéalement situé en zone touristique du haut Jura.

Loyer de 1500 Euros /mois.

Taxe foncière : 2094 Euros.

Rentabilité brute de 7,2% pour cet établissement rénové.

DPE : d 177 kwh/m2/an - ges d 53 kg/m2/an.

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 1 063 m²

Surface totale : 1 063 m²

Loyer mensuel : 1 500 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**198 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Foncine-le-Haut (39460), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Foncine-le-Haut : **1 058 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.